

|                                                                                    |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <b>Referat fra ekstraordinært afd. møde.</b><br><br><b>Afdeling 13</b><br>Præsteskov 1-109<br><b>Torsdag den 28.10.2021 kl. 17.30.</b>                                |
| Beboer afd. 13<br>Præsteskov 1-109                                                 | Der var fremmødt 15 beboere til afdelingsmødet.<br>11 boliger var repræsenteret.                                                                                      |
|   | <b>Mødested</b><br>Guldbjergparkens Festsal<br>Præsteskov 2<br>6200 Aabenraa                                                                                          |
| Referat er udført af inspektør:<br>Carsten Nielsen.                                | <b>Dagsorden, ekstraordinært afd. møde.</b>                                                                                                                           |
|  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Valg af dirigent.</li> <li>2. Orientering om dagsordenpunktet.</li> <li>3. Frit valgs ordning, hæk eller stakit.</li> </ol> |

#### Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde:

- 1) Abdel L. Matini blev valgt som dirigent.
- 2) Inspektør Carsten, orienterede om dagsordenpunktet "frit valgsordning, hæk eller stakit"  
På det ordinære afdelingsmøde i september, blev punktet vedtaget med stemmerne 11 mod 10. Konsekvensen af vedtagelsen vil blive, at afdelingen fremover vil få udgifter til nye stakitter, ligesom afdelingen også skal afsætte beløb til fremtidigt vedligehold. Grunden herfor skal ses i det faktum, at beboerne nu kan vælge at få opsat stakit i stedet for hæk, dette via den kollektive råderet, hvor det er afdelingen der betaler, og afdelingen som vedligeholder. En listepriis på nyt stakit på 6.6 m, koster ca. 9.000 kr. Til sammenligning koster en ny hæk ca. 4.500 kr. i begge tilfælde er der indregnet fjernelse af den gamle hæk. For at sætte perspektiv på hvad det får af betydning for beboerne i afdelingen, så kan nævnes, at såfremt 5 boliger ønsker at få nyt stakit, ville dette svare til en huslejestigning på ca. 1%, dette er en stigning ud over den årlige huslejestigning.
- 3) Forslaget blev nedstemt med 18 stemmer imod og 2 stemmer for.

Det betyder at det i afd. 8113, Præsteskov 1-109, ikke er muligt via den kollektive råderet, at få opsat nyt stakit.